

## ДОГОВОР № ПД/Ф-1/17

г. Ликино-Дулево

«27» января 2017 года

Садоводческое некоммерческое товарищество «Фарфорист» (СНТ «Фарфорист»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Гучихина Виктора Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПрофЭнерго», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера СМР Коврижных Алексея Сергеевича, действующего на основании Доверенности № 1/2017 от 13.01.2017г. с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а отдельно «Сторона», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке рабочей документации по реконструкции электрических сетей 0,4 кВ СНТ «Фарфорист», в объеме, определенном в пункте 1.3. Договора (далее - Работы), расположенных на земельном участке с кадастровым номером 50:24:0000000:1, по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Ликино-Дулево, СНТ «Фарфорист», на условиях настоящего Договора.
- 1.2. Необходимость проведения Работ определена решением по вопросу №15 Протокола общего собрания членов СНТ «Фарфорист» от 15 мая 2016 года и реализуется в соответствии с протоколом решения правления СНТ «Фарфорист» от 21.01.2017 года.
- 1.3. В состав объема выполнения Работ по Договору входят:
  - Схема прокладки электрических сетей 0,4 кВ в масштабе М500;
  - Расчет применяемых номенклатур СИП;
  - Принципиальные и электрические схемы щитов ВРУ;
  - Схема подключения домовладения с индивидуальным узлом учета;
  - Спецификация оборудования и материалов.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

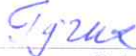
- 2.1. Полная стоимость Работ по Договору (Цена Договора) установлена сторонами и составляет 100 000 рублей 00 копеек (сто тысяч рублей 00 копеек), без НДС, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения (далее - УСН).

### 3. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

- 3.1. Заказчик после подписания Договора в течение 3 (трех) рабочих дней со дня предъявления Исполнителем счета на аванс, перечисляет авансовый платеж в размере 50 процентов от стоимости Работ по Договору, что составляет – 50 000 рублей 00 копеек (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), без НДС, в связи с применением Исполнителем УСН.
- 3.2. Окончательная оплата за выполненные Работы по Договору осуществляется Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней, после подписания Акта приемки выполненных работ и переданной Заказчику разработанной рабочей документации по реконструкции электрических сетей 0,4 кВ СНТ «Фарфорист» (далее – Результат работ) в соответствии со стоимостью Работ, определенной пунктом 2.1 Договора, за вычетом авансового платежа.
- 3.3. Платежи производятся Заказчиком на расчетный счет Исполнителя на основании выставленного последним счета. В случае изменения реквизитов Исполнитель обязан в течение двух дней письменно известить об этом Заказчика.
- 3.4. Фактом оплаты считается списание денежных средств с расчетного счета Заказчика.

### 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 4.1. Исполнитель приступает к выполнению Работ с момента получения на расчетный счет авансового платежа по пункту 3.1., и обязуется завершить её в течение 10 (десяти) календарных дней, с момента начала Работ.

  
Гучихин В.М.

  
Коврижных А.С.

Договор № ПД/Ф-1/17 от 27.01.2017 года



- 4.2. Исполнитель имеет право на соразмерное продление выполнения Работ в следующих случаях:
- в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств;
  - в случае если Работы были приостановлены по указанию Заказчика или по взаимному согласию сторон.
- 4.3. Исполнитель не несет ответственность за задержки в выполнении Работ, возникшие по вине (инициативе) Заказчика, в том числе из-за издержек по перечислению платежей В данном случае общий срок выполнения Работ по этому виду работ увеличивается на срок, соответствующий сроку таких задержек.
- 4.4. Исполнитель вправе по согласованию с Заказчиком завершить Работы досрочно при выполнении всех условий Договора.

### **5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

Для выполнения Работ по настоящему Договору Заказчик обязуется:

- 5.1. Передать Исполнителю в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания договора топографический план территории СНТ «Фарфорист» путем пересылки его в электронном виде на электронную почту, определенную пунктом 8.4 Договора.
- 5.3. Своевременно принять и оплатить Работу, выполненную в соответствии с условиями Договора.


### **6. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**


Для выполнения работ по настоящему Договору Исполнитель обязуется:

- 6.1. Выполнить Работы в объеме, установленном в пункте 1.3. Договора и в соответствии со следующими исходными данными:
- количество подключаемых участков к сети электроснабжения 0,4 кВ СНТ «Фарфорист» - 366 домовладений;
  - коэффициент одновременности – 0,25;
  - максимальная мощность потребителей одного домовладения – 5 кВт;
  - номинал напряжения сети – 230 В,
  - падение напряжения в сети не более 5%;
  - количество линий – не менее 8 единиц.
- 6.2. Обеспечить производство работ в соответствии с требованиями, технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе и национального стандарта РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 года «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- 6.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, незамедлительно в письменной форме уведомить Заказчика.
- 6.4. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
- 6.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Договором.
- 6.6. Сдать Заказчику выполненные работы в виде:
- графические материалы – 3 экземпляра;
  - в электронном виде в формате DWG и PDF;
- 6.7. Исполнитель вправе привлекать к выполнению Работ по Договору третьих лиц, имеющих допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, соответствующий для выполнения Работ по Договору.

### **7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

- 7.1. Выполнение Работ подтверждается подписанием Заказчиком акта приемки выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:
- 7.1.1. В установленные сроки, Исполнитель передает Заказчику с Актом приемки выполненных работ Результат работ. Основаниями для отказа в приемке Результата работ является несоответствие Результата работ условиям Договора.
- 7.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней Заказчик принимает Работы и подписывает Акт приемки выполненных работ или отправляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки Работ.

  
Гучихин В.М.

  
Коврижных А.С.

Договор № ПД/Ф-1/17 от 27.01.2017 года



- 7.1.4 В случае не поступления Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней подписанного со стороны Заказчика Акта приемки выполненных работ или мотивированного отказа от приемки Работ, Результат работ считается принятым. В этом случае Акт приемки выполненных работ считается оформленным и предъявляется на реализацию и к оплате без подписи Заказчика при наличии записи: «Замечания от заказчика в установленный срок не поступили». Исполнитель в этом случае направляет Заказчику уведомление о закрытии Работ по Договору.
- 7.1.5 При досрочном выполнении Исполнителем Работ, Заказчик обязан принять и оплатить выполненные Работы на условиях настоящего Договора.
- 7.1.6 Результат работ и право на Результат работ переходят к Заказчику после подписания обеими Сторонами Акта приемки выполненных работ и оплаты Заказчиком выполненных Работ.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, принятых по договору, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств Исполнителем. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,5% за каждый день просрочки. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства прошла в следствии непреодолимой силы или по вине Заказчика.
- 7.3. Суммы штрафов, пеней, неустоек и иных сумм, подлежащих уплате в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств по Договору, перечисляются Исполнителем на счет Заказчика, определенный Договором.
- 7.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Работ, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,5% от суммы долга за каждый день просрочки платежа. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла в следствии непреодолимой силы или по вине Исполнителя.
- 7.5. Выплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору.

## **9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

- 3.1. Любая договоренность между «Сторонами», влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена обеими «Сторонами» в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
- 8.2. Все изменения и дополнения к Договору, включая сумму Договора, должны оформляться только в письменном виде за подписями обеих «Сторон».
- 8.3. Документы Сторон по Договору друг другу, направленные по факсу или электронной почте, оформленные в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон, являются обязательными для исполнения. В дальнейшем, Стороны обмениваются оригиналами вышеуказанных документов.
- 8.4. Адреса Сторон для обмена документами:  
Заказчик: телефон 8-965-126-98-52, e-mail [info@snt-farforist.ru](mailto:info@snt-farforist.ru) (копия на [15010@inbox.ru](mailto:15010@inbox.ru))  
Исполнитель: телефон: 8-929-543-06-78; e-mail: [askprofenergo@mail.ru](mailto:askprofenergo@mail.ru), [ya.profenergo@yandex.ru](mailto:ya.profenergo@yandex.ru)

## **10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, а также в результате его нарушения, будут по возможности решаться Сторонами путем переговоров.

  
Гучихин В.М.

  
Коврижных А.С.

Договор № ПД/Ф-1/17 от 27.01.2017 года

- 9.2. В случае нарушения Исполнителем обязательств по Договору Заказчик вправе предъявить претензию о взыскании неустойки в соответствии с пунктом 7.2. Договора.  
Претензия направляется в письменном виде (телеграфом, электронной почтой, по факсу) в адрес Исполнителя. Исполнитель не вправе отказать в приеме указанного документа и обязана подтвердить факт и дату получения претензии.  
Претензия рассматривается в течение 10 рабочих дней со дня ее получения.
- 9.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.
- 9.4. Ответственным исполнителем со стороны Заказчика по Договору, является член правления СНТ «Фарфорист» Трофимов Роман Юрьевич.

## 11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### Заказчик:

**СНТ «Фарфорист»**

Юридический адрес: Россия, Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Ликино-Дулево.

ИНН 5073082340 КПП 507301001

ОГРН1025007462765

Расчетный счет 40703810400440100003

в ПАО «БИНБАНК» г. Москва

Корреспондентский счет

30101810200000000205

БИК 044525205

**Председатель**

м.п.



/В.М. Гучихин /

### Исполнитель:

**ООО «ПрофЭнерго»**

Юридический адрес:

144000, Московская область, г. Электросталь, улица Красная, д. 1, офис 3.

ИНН 5053034570 КПП 505301001

ОГРН 1135053001050

Р/с 40702810200000140621 в ПАО ВТБ 24 г. Москва

К/с 30101810100000000716

БИК 044525716

**Мастер СМР**

м.п.



/А.С. Коврижных/

*Гучихин В.М.*

Гучихин В.М.

*Коврижных А.С.*

Коврижных А.С.

Договор № ПД/Ф-1/17 от 27.01.2017 года